



balandis Postfach 10 26 61 70022 Stuttgart

Herrn und Frau
Peter Muster
Petra Muster
Musterstraße 9
99999 Musterstadt

**Vierte Dreiländer Handels-
und Beteiligungsgesellschaft -
KC Beteiligungs GmbH & Co. KG i. L.**

Breitscheidstraße 6
70174 Stuttgart

T +49 711 9675 200
F +49 711 9675 190

30.07.2014

**Ordentliche Beschlussfassung 2013
Aufforderung zur Abstimmung im schriftlichen Abstimmungsverfahren**

Sehr geehrter Herr Muster,
sehr geehrte Frau Muster,

beiliegend erhalten Sie den Geschäftsbericht für das Jahr 2012, den Beschlussfassungsbogen zur Beschlussfassung im schriftlichen Abstimmungsverfahren, das Ergebnis der Sonderbeschlussfassung 1/2014 und die uns für o.g. Beteiligung vorliegenden Bankdaten.

Mit diesem Schreiben wird das ordentliche Beschlussfassungsverfahren gemäß § 10 des Gesellschaftsvertrages der Beteiligungsgesellschaft eingeleitet.

Mit dieser Beschlussfassung – siehe Beschlussantrag 2 – wird unter anderem über das durch die persönlich haftende Gesellschafterin ermittelte Liquiditätsergebnis 2012 abgestimmt.

Für das Geschäftsjahr 2012 wurde eine Unterdeckung in Höhe von EUR -150.555,40 ermittelt. Das entspricht -0,609 % bezogen auf die maßgebliche Bemessungsgrundlage, das gewinnbezugsberechtigte Kapital zum 31.12.2012 (Saldo der Kapitalkonten I + II + V zum 31.12.2011 zzgl. gewichtete, im Jahr 2012 gezahlte Einlagen aller Treugeber und Gesellschafter). Da kein Überschuss erwirtschaftet wurde, kann keine Ausschüttung erfolgen.

Die Frist zur Stimmabgabe endet am 27.08.2014.

Wir bitten Sie, den ausgefüllten und unterschriebenen Beschlussfassungsbogen zur Beschlussfassung im schriftlichen Abstimmungsverfahren bis zum vorgenannten Stichtag (Eingang bei uns) zurückzusenden. Verspätet abgegebene Stimmen können nicht berücksichtigt werden.

Über eine rege Teilnahme an der Beschlussfassung würden wir uns freuen.

Mit freundlichen Grüßen
VIERTE DREILÄNDER HANDELS-
UND BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT -
KC BETEILIGUNGS GmbH & Co. KG i. L.

Walter Fink
als Geschäftsführer
der persönlich haftenden Gesellschafterin und Liquidatorin KC Beteiligungs GmbH



Beteiligung: 99999999, Peter Muster Petra Muster

WEITERE WICHTIGE INFORMATIONEN

Die Geschäftsführung der DL-Fonds und der DHB-Ansparfonds hat ab April 2014, den Treugebern/Gesellschafter der 17 DL-Fonds und der 10 DHB-Ansparfonds, im Rahmen einer Sonderbeschlussfassung die Auflösung der Gesellschaften vorgeschlagen. Diesem Beschlussantrag wurde jeweils mit überwiegender Mehrheit zugestimmt.

Das Ergebnis der Sonderbeschlussfassung 1/2014 vom 20. Mai 2014 der Vierte Dreiländer Handels- und Beteiligungsgesellschaft – KC Beteiligungs GmbH & Co. KG lautet wie folgt:

Dem Beschlussantrag 1 zur Auflösung der Gesellschaft zum 01.07.2014 wurde zu 98,60 % der abgegebenen Stimmen zugestimmt.

Dem Beschlussantrag 2 zur Teilübertragung des Komplementäranteils wurde zu 97,05 % zugestimmt.

Somit wurde unsere Gesellschaft zum Stichtag 01.07.2014 aufgelöst und befindet sich seit diesem Zeitpunkt in der Liquidation bzw. in der Abwicklung mit dem Ziel, das Vermögen der Gesellschaft zu veräußern.

Der dann nach Verwertung des gesamten Gesellschaftsvermögens und Begleichung aller Verbindlichkeiten verbleibende Überschuss wird an die Gesellschafter/Treugeber gleichmäßig entsprechend dem Beteiligungsverhältnis verteilt.

Ordentliche Kündigungen von Beteiligungen zu nach dem 30.06.2014 liegenden Zeitpunkten führen nicht mehr zum Ausscheiden des Kündigenden aus der Gesellschaft. Alle Treugeber, die zu einem solchen Zeitpunkt die ordentliche Kündigung erklärt haben oder noch erklären, nehmen wie alle anderen Treugeber an der Liquidation teil.

Die Dauer der Abwicklung unserer Gesellschaft hängt in erster Linie davon ab, in welchem Zeitraum es den DL-Fonds gelingt, ihre Vermögenswerte zu veräußern. Eine Übersicht bzw. die Objektliste können Sie auf unserer Webseite: [balandis.ag](#) unter Immobilienportfolio "DLF" einsehen.

Soweit aus einzelnen Verwertungsmaßnahmen Überschüsse erzielt werden, werden diese vorab an die Gesellschafter/Treugeber der DL-Fonds und damit auch an unsere Gesellschaft ausgeschüttet. Von uns werden die Gelder dann nach Erfüllung aller Verbindlichkeiten anteilig an Sie weitergeleitet. Insgesamt ist damit zu rechnen, dass sich die Abwicklung über einen Zeitraum von mehreren Jahren erstreckt, gerechnet drei bis fünf Jahre.

Eine Aussage über die Höhe der nach Auflösung der DL-Fonds zu erwartenden anteiligen Rückflüsse kann nicht getroffen werden.



Rückantwort

Vierte Dreiländer Handels-
und Beteiligungsgesellschaft -
KC Beteiligungs GmbH & Co. KG i. L.
Breitscheidstraße 6

70174 Stuttgart

Beteiligung: 99999999, Peter Muster Petra Muster

BANKVERBINDUNG

Für die Auszahlung des Anteils an den Überschüssen aus der Verwertung des Gesellschaftsvermögens für o.g. Beteiligung bitten wir Sie um Prüfung der uns vorliegenden Bankdaten bzw. um Prüfung des Kontoinhabers und der IBAN.

Kontoinhaber: Muster, Peter und Petra
IBAN: DE00000000000000000000
BIC: ABCDEFGHIJK

Die Angaben der Kontodaten des Zahlungsempfängers sollten sorgfältig geprüft und uns gegenüber nochmals von allen Beteiligten bestätigt werden, da bei nicht identischen Angaben von Namen und Kontonummer die Bank keine Verpflichtung zur Durchführung eines Kontonummer-Namens-Abgleichs hat.

Datum, Peter Muster Petra Muster

Sollten Sie Fehler feststellen, teilen Sie uns nachfolgend die richtigen Daten mit.

Kontoinhaber:

IBAN: _____
(22 Stellen)

BIC: _____
(8 oder 11 Stellen)

Datum, Peter Muster Petra Muster

Beteiligung-Nr. 99999999

Gesellschafter/Treugeber:

Herrn und Frau
Peter Muster
Petra Muster
Musterstraße 9
99999 Musterstadt

Rückantwort

Vierte Dreiländer Handels-
und Beteiligungsgesellschaft -
KC Beteiligungs GmbH & Co. KG i. L.
Breitscheidstraße 6

70174 Stuttgart

Beschlussfassung

im schriftlichen Abstimmungsverfahren zum Geschäftsjahr 2012

	Ja	Nein	Enthaltung
Beschlussantrag 1 Der von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüfte und mit uneingeschränktem Bestätigungsvermerk versehene Jahresabschluss, der Gesamtvermögenswert sowie die Einnahmen-Überschuss-Rechnung (abgedruckt im mir/uns übersandten Geschäftsbericht 2012) wird von mir/uns genehmigt.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beschlussantrag 2 Ein gemäß § 12 Ziffer 4 des Gesellschaftsvertrages für das Geschäftsjahr 2012 zu Ausschüttungszwecken zur Verfügung stehender Liquiditätsüberschuss wurde nicht erwirtschaftet. Eine Ausschüttung findet nicht statt.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beschlussantrag 3 Der Entlastung des persönlich haftenden Gesellschafters für das Geschäftsjahr 2012 stimme(n) ich/wir zu.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beschlussantrag 4 Der Entlastung der Treuhandkommanditistin für das Geschäftsjahr 2012 stimme(n) ich/wir zu.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beschlussantrag 5 Zum Abschlussprüfer für die Abschlussprüfung für das Geschäftsjahr 2013 wird die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Ebner Stolz GmbH & Co. KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft gewählt.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Datum

Gesellschafter/Treugeber