

Schweiz-Deutschland-USA Dreiländer Beteiligung Objekt - DLF 98/29 - KC Beteiligungs GmbH & Co. KG i.L.  
Jahresabschluss zum 31.12.2016

## II. Bilanz zum 31.12.2016

AKTIVA	Buchwert 31.12.2016 EUR	Vorjahr 31.12.2015 EUR	PASSIVA	Buchwert 31.12.2016 EUR	Vorjahr 31.12.2015 EUR
A. Anlagevermögen			A. Eigenkapital		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			I. Kapitalkonto I (Beteiligungskapital)		
1. Selbst geschaffene gewerbl. Schutzr. u. ähnl. Rechte u. Werte	0,00	0,00	1. Komplementärin	0,00	0,00
2. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	0,00	0,00	2. Kommanditisten	240.982.688,13	240.982.688,13
3. Geschäfts- oder Firmenwert	0,00	0,00		<u>240.982.688,13</u>	<u>240.982.688,13</u>
4. Geleistete Anzahlungen	0,00	0,00			
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	II. Kapitalkonto II		
II. Sachanlagen			1. Komplementärin	0,00	0,00
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Bauten einschl. d. Bauten auf fremden Grundst.	774.679,49	787.626,21	2. Kommanditisten	-185.329.502,81	-184.436.257,69
2. Technische Anlagen und Maschinen	0,00	0,00		<u>-185.329.502,81</u>	<u>-184.436.257,69</u>
3. Andere Anlagen, Betriebs- u. Geschäftsausst.	0,00	0,00		55.653.185,32	56.546.430,44
4. Geleistete Anzahlungen u. Anlagen im Bau	0,00	0,00			
	<u>774.679,49</u>	<u>787.626,21</u>	B. Rückstellungen		
III. Finanzanlagen			1. Rückst. f. Pensionen u. ähnliche Verpfl.	0,00	0,00
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	2. Steuerrückstellungen	0,00	0,00
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00	3. Sonstige Rückstellungen	1.017.073,60	1.183.018,00
3. Beteiligungen	57.387.888,72	55.865.587,05		<u>1.017.073,60</u>	<u>1.183.018,00</u>
4. Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	C. Verbindlichkeiten		
5. Wertpapiere des Anlagevermögens	0,00	0,00	1. Anleihen	0,00	0,00
6. Sonstige Ausleihungen	0,00	0,00	2. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,00	0,00
	<u>57.387.888,72</u>	<u>55.865.587,05</u>	3. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	0,00	0,00
B. Umlaufvermögen			4. Verbindlichkeiten aus Lieferungen u. Leistungen	553.668,15	381.120,27
I. Forderungen u. sonst. Vermögensgegenstände			5. Verbindlichkeiten aus der Annahme gezogener Wechsel und der Ausstellung eigener Wechsel	0,00	0,00
1. Forderungen aus Lieferungen u. Leistungen	729.396,75	932.228,34	6. Verbindlichkeiten gegenüber verbund. Unternehmen	0,00	0,00
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00	0,00	7. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	1.172.686,09	33,45
3. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	15.959,78	8. Sonstige Verbindlichkeiten	5.142.687,43	6.858.030,29
4. Sonstige Vermögensgegenstände	42.789,12	946.730,88		<u>6.869.041,67</u>	<u>7.239.184,01</u>
	<u>772.185,87</u>	<u>1.894.919,00</u>	D. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	8.407,35
II. Wertpapiere	0,00	0,00			
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	4.604.546,51	6.428.907,54			
C. Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00			
	<u>63.539.300,59</u>	<u>64.977.039,80</u>		<u>63.539.300,59</u>	<u>64.977.039,80</u>

ATC Treuhandgesellschaft mbH  
(Liquidatorin)

KC Beteiligungs GmbH  
(Liquidatorin)

### III. Gewinn- und Verlustrechnung für den Zeitraum 01.01.2016 - 31.12.2016

	GuV-Rechnung 2016 EUR	GuV-Rechnung Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse	382.010,86	7.023.100,93
2. Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	0,00	0,00
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00
4. Sonstige betriebliche Erträge	1.577.435,36	65.796.699,41
5. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für Roh- Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	21.012,20	1.989.114,96
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	126.456,92	1.282.828,90
	<u>147.469,12</u>	<u>3.271.943,86</u>
6. Personalaufwand	0,00	0,00
7. Abschreibungen		
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	12.946,72	1.257.291,32
b) auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die in der Kapitalgesellschaft üblichen Abschreibungen überschreiten	0,00	0,00
	<u>12.946,72</u>	<u>1.257.291,32</u>
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	2.684.366,51	12.064.507,73
9. Erträge aus Beteiligungen	0,00	0,00
10. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0,00	0,00
11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	41,72	1.260,30
12. Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00
13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	1.556.788,13
14. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0,00	0,00
15. Ergebnis nach Steuern	<u>-885.294,41</u>	<u>54.670.529,60</u>
16. Sonstige Steuern	<u>7.950,71</u>	<u>252.693,96</u>
17. Jahresüberschuss (+) / Jahresfehlbetrag (-)	<u><u>-893.245,12</u></u>	<u><u>54.417.835,64</u></u>