



PRESSEMITTEILUNG

balandis vermietet in der Römergalerie Leonberg an HNO-Arzt

Stuttgart, 12.03.2014 - In der im Eigenbestand der balandis real estate ag verwalteten Römergalerie in Leonberg konnte mit der Vermietung von rund 200 qm an einen HNO-Arzt erneut ein Abschluss mit einem Mieter einer der Zielgruppen des 15.000 qm großen Dienstleistungs- und Gesundheitszentrums erzielt werden.

Die HNO-Praxis bietet ein breites Leistungsspektrum in den Bereichen Hördiagnostik, Gleichgewichtsdiagnostik, Endoskopie, Ultraschall, Allergie, Stimme und Sprache sowie konservative Therapie. Durch modernste Diagnose- und Therapieverfahren dieser Praxis wird abermals das Angebot in dem Bereich Gesundheit in der Römergalerie erweitert.

Neben dem KundenCenter der AOK, welches noch dieses Jahr in der Römergalerie eröffnen wird und einem Sanitätshaus, umfasst das Gesundheitswesen in der Römergalerie die Bereiche Kieferorthopädie, Allgemeinmedizin, Dermatologie/Phlebologie, Alternative Medizin, Kieferchirurgie, Reha mit Physio- und Ergotherapie sowie Orthopädie.

Ab Sommer 2014 wird die HNO-Praxis ihre Patienten im 11. Stock des Towers behandeln.

Ralph Probst, Leiter der Neuvermietung, sieht in dem Abschluss eine weitere Bestätigung der Strategie die Römergalerie als Gesundheitszentrum zu etablieren.

Kontakt:

Herr Ralph Probst, Leiter Neuvermietung
balandis real estate ag, Breitscheidstr. 6, 70174 Stuttgart
Tel.: +497119675105 e-mail: ralph.probst[at]balandis.ag

balandis real estate ag

Die balandis real estate ag verwaltet ein Immobilienvermögen in Deutschland und den USA im Wert von über einer Milliarde Euro. In Deutschland besteht das insgesamt verwaltete Portfolio aus 71 Objekten mit 450.000 qm und Mieteinnahmen von über 50 Mio. Euro. Im eigenen Bestand stehen in Deutschland 44 Immobilien mit rd. 224.000 qm. Die Hauptnutzungsarten sind Büro (jeweils 30% der Mieteinnahmen bzw. 36% der vermietbaren Fläche), Retail (jeweils rd. 30% der Mieteinnahmen bzw. 27% der vermietbaren Fläche) und Gastro/Leisure (rd. 16% der Mieteinnahmen bzw. 14% der vermietbaren Fläche). Im verwalteten Bestand ist die Hauptnutzungsart Leisure/Gastro mit rd. 60% der Mieteinnahmen. Hier wird u.a. ein Portfolio an CinemaxX Kinos, 3 Stage Musicalhallen sowie das Dormero Hotel im SI Centrum Stuttgart betreut. Der verwaltete Bestand steht im Eigentum von deutschen Immobilienfonds.