



balandis real estate ag

PRESSEMITTEILUNG

balandis vermietet an Steuerberater im Hansa-Zentrum Dresden

Dresden, 04.03.2016. In der im Eigenbestand der balandis real estate ag verwalteten Liegenschaft Hansa-Zentrum Dresden - Fritz-Reuter-Straße/Hansastraße konnte durch die Anmietung eines Steuerberatungsbüros mit über 250 Quadratmeter der Vermietungsstand wieder auf über 97% des 33.000 Quadratmeter großen Gebäudekomplexes gesteigert werden.

Die Steuerberater werden ihre neuen Räumlichkeiten im April beziehen.

Tabea Kurz, Objektverantwortliche für das Hansa-Zentrum in Dresden sieht in dem Abschluss ein weiteres Zeichen, dass die optimale Infrastruktur mit naher Anbindung an Flughafen, Bahnhof (Neustadt), Autobahn und ÖPNV ein enormer Wettbewerbsvorteil ist.

Ralph Probst, Leiter der Neuvermietung ist der Ansicht, dass das Hansa-Zentrum optimal am Dresdner Markt positioniert ist und erwartet für zukünftige Anmietungen weiteres Mietsteigerungspotenzial des Dresdner Büroimmobilienmarktes nutzen zu können.

Kontakt:

Frau Tabea Kurz, Asset Management

balandis Verwaltungs GmbH, Breitscheidstr. 6, 70174 Stuttgart

Tel.:+497119675214 e-mail: [tabea.kurzt\[at\]balandis.ag](mailto:tabea.kurzt[at]balandis.ag)

balandis real estate ag

Die balandis real estate ag verwaltet ein Immobilienvermögen in Deutschland und den USA im Wert von rund einer Milliarde Euro mit Anlagefokus auf Gewerbeimmobilien, insbesondere Büro und Einzelhandel. Unter dem Dach der balandis real estate ag ist der gesamte Wertschöpfungsprozess Akquisition, Verwaltung und Wertsteigerung bis hin zur Veräußerung von Gewerbeimmobilien abgedeckt.

Hansa-Zentrum

Der moderne Gebäudekomplex mit über 33.000 Quadratmeter Gesamtfläche umfasst ein Hotel sowie einen zweigliedrigen Büro- und Geschäftstrakt. Das Hansa Zentrum liegt in der Dresdner Neustadt in einer exponierten Ecklage und bietet eine hervorragende Anbindung an den ÖPNV, den Fernverkehr, die BAB sowie den Flughafen.

Vorstand:
Wolfgang Essler (Vorsitzender)
Claudia Gerum, Ewald Gunesch

Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Walter Fink
Sitz der Gesellschaft: Gräfelting

Amtsgericht München
HRB 212566
USt-IdNr. DE293955664

E-Mail: info@balandis.ag
Internet: www.balandis.ag