



PRESSEMITTEILUNG

balandis verkauft C&A Objekt in Bielefeld an F&C REIT.

Gräfelfing, 03.03.2015: Die balandis real estate ag verkauft im Rahmen der regionalen Fokussierung und Portfoliooptimierung ein Geschäftshaus in Bielefeld an den durch F&C REIT Asset Management (F&C REIT Deutschland) beratenen Immobilien-Spezialfonds „Best Value Germany II (BVG II)“. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Bei der Liegenschaft handelt es sich ein exponiertes Eckgebäude in 1a-Lage von Bielefeld in unmittelbarer Nähe zum Hauptbahnhof und verfügt über eine direkte Anbindung an das nördliche Ende der Haupteinkaufsstraße von Bielefeld. Die langfristig vermietete Liegenschaft hat eine Mietfläche von 10.400 Quadratmetern; Ankermieter sind C&A und Jeans Fritz.

Claudia Gerum, Vorstand Asset Management der balandis real estate ag: „Wir haben F&C REIT, sicherlich einer der aktivsten Käufer in diesem Marktsegment, als sehr professionell und zielorientiert kennen gelernt.“

Durch den Verkauf konnten wir einen weiteren wichtigen Schritt im Rahmen unserer regionalen Portfoliooptimierung umsetzen.“

Kontakt:

Frau Claudia Gerum
balandis real estate ag, Flurstraße 5, 82166 Gräfelfing
Tel.:+49 89-20947310 e-mail: Claudia.gerum[at]balandis.ag

Über die balandis real estate ag

Die balandis real estate ag verwaltet ein Immobilienvermögen in Deutschland und den USA im Wert von über einer Milliarde Euro mit Anlagefokus auf Gewerbeimmobilien, insbesondere Büro und Einzelhandel. Unter dem Dach der balandis real estate ag ist der gesamte Wertschöpfungsprozess Akquisition, Verwaltung und Wertsteigerung bis hin zur Veräußerung von Gewerbeimmobilien abgedeckt