



PRESSEMITTEILUNG

balandis verkauft Multi-Tenantobjekt in Hockenheim aus Fondsgesellschaft

Gräfelfing, 26.05.2015: Die von der balandis real estate ag verwaltete Fondsgesellschaft DLF 92/12 i. L. veräußert eine Multi-Tenant-Immobilie in Hockenheim an einen lokalen Investor.

Die über 2.000 qm große, 1992 fertiggestellte Liegenschaft, deren Hauptmieter eine Systemgastronomiekette ist, befindet sich an einem wichtigen Verkehrsknotenpunkt von Hockenheim.

Claudia Gerum, Vorstand für Asset Management bei der balandis real estate ag ist der Ansicht, dass für die Fondsgesellschaft ein optimales Ergebnis erzielt werden konnte. "Überregional ist eine solche Immobilie auf Grund des relativ geringen Transaktionsvolumens nur schwer zu vermarkten. Durch unser gutes Netzwerk haben wir wiederum einen regionalen Investor gefunden, der auf der Suche nach einer Liegenschaft in seinem bevorzugten lokalen Umfeld war."

Kontakt:

Frau Claudia Gerum, Vorstand Asset Management
balandis real estate ag, Flurstraße 5, 82166 Gräfelfing
e-mail: [claudia.gerum\[at\]balandis.ag](mailto:claudia.gerum[at]balandis.ag)

balandis real estate ag

Die balandis real estate ag verwaltet ein Immobilienvermögen in Deutschland und den USA im Wert von rund einer Milliarde Euro mit Anlagefokus auf Gewerbeimmobilien, insbesondere Büro und Einzelhandel. Unter dem Dach der balandis real estate ag ist der gesamte Wertschöpfungsprozess Akquisition, Verwaltung und Wertsteigerung bis hin zur Veräußerung von Gewerbeimmobilien abgedeckt.