



PRESSEMITTEILUNG

balandis verkauft Klinik-Immobilie aus Fondsgesellschaft

Gräfelfing, 03.12.2014: Die von der balandis real estate ag verwaltete Fondsgesellschaft DLF 94/17 veräußert die NEXUS-Klinik (www.nexusklinik.de) in Baden-Baden an eine Tochtergesellschaft der an der NYSE Euronext gelisteten Immobiliengesellschaft S.A. Cofinimmo N.V.

Die NEXUS-Klinik ist ein privates Krankenhaus für Psychosomatische Medizin, Psychotherapie und Krisenintervention am Hang des Fremersbergs in Baden-Baden. Träger der Klinik ist seit 2004 die zur Celenus Gruppe gehörende Medexpert Gesellschaft für Klinikbetrieb mbH.

Claudia Gerum, Vorstand für Asset Management bei der balandis real estate ag fasst zusammen: „Diese Transaktion zeigt uns, dass internationale Investoren das Marktsegment Betreiberimmobilien zunehmend als attraktiv einschätzen. Wir sind stolz, mit Cofinimmo deren erstes Investment in Deutschland abgeschlossen zu haben.“

[Pressemeldung der Cofinimmo](#)

Kontakt:

Frau Claudia Gerum, Vorstand Asset Management
balandis real estate ag, Flurstraße 8, 82166 Gräfelfing
e-mail: [claudia.gerum\[at\]balandis.ag](mailto:claudia.gerum@balandis.ag)

Über die balandis real estate ag

Die balandis real estate ag verwaltet ein Immobilienvermögen in Deutschland und den USA im Wert von rd. einer Milliarde Euro mit Anlagefokus auf Gewerbeimmobilien, insbesondere Büro und Einzelhandel. Unter dem Dach der balandis real estate ag ist der gesamte Wertschöpfungsprozess Akquisition, Verwaltung und Wertsteigerung bis hin zur Veräußerung von Gewerbeimmobilien abgedeckt.

Vorstand:
Wolfgang Essler (Vorsitzender)
Claudia Gerum
Ewald Gunesch

Vorsitzender des
Aufsichtsrats:
Walter Fink

Sitz der Gesellschaft: Gräfelfing
Amtsgericht München
HRB 212566

E-Mail info@balandis.ag
Internet www.balandis.ag