



PRESSEMITTEILUNG

balandis verkauft Seniorenwohn- und Pflegeheime in der Pfalz

Gräfelfing, 20.08.2014: Die balandis real estate ag verkauft aus ihrem deutschen Kernportfolio das Seniorenheim „Haus Nikolas“ in Freinsheim im Landkreis Bad Dürkheim und das „Haus Christopherus“ in Ludwigshafen-Rheingönheim an eine lokale Eigentümergemeinschaft.

Träger beider Objekte ist seit den jeweiligen Eröffnungen in den Jahren 2008 bzw. 2009 die im Jahr 2005 gegründete, compassio GmbH & Co. KG (www.compassio.de). Das Familienunternehmen ist an mittlerweile 24 Standorten im süddeutschen Raum vertreten.

Claudia Gerum, Vorstand für Asset Management bei der balandis real estate ag fasst die Strategie zusammen: „Die Verkäufe erfolgen im Rahmen der strategischen Portfoliooptimierung, bei der vorwiegend ausgewählte Betreiber- bzw. Single Tenant-Objekte veräußert werden. Die Nachfrage in diesem Marktsegment bietet derzeit sehr attraktive Preise.“

Kontakt:

Frau Claudia Gerum, Vorstand Asset Management
balandis real estate ag, Flurstraße 8, 82166 Gräfelfing
e-mail: [claudia.gerum\[at\]balandis.ag](mailto:claudia.gerum[at]balandis.ag)

Über die balandis real estate ag

Die balandis real estate ag verwaltet ein Immobilienvermögen in Deutschland und den USA im Wert von über einer Milliarde Euro mit Anlagefokus auf Gewerbeimmobilien, insbesondere Büro und Einzelhandel. Unter dem Dach der balandis real estate ag ist der gesamte Wertschöpfungsprozess Akquisition, Verwaltung und Wertsteigerung bis hin zur Veräußerung von Gewerbeimmobilien abgedeckt.