



PRESSEMITTEILUNG

balandis erreicht Vollvermietung im Hansa-Zentrum Dresden

Dresden, 12.03.2015. In der im Eigenbestand der balandis real estate ag verwalteten Liegenschaft Hansa-Zentrum Dresden – Fritz- Reuter- Straße/Hansastraße konnte durch die Anmietung eines Ingenieurbüros und durch die Erweiterung eines Bestandsmieters, einer Werbeagentur für Internetwerbung, die Vollvermietung des über 8.300 Quadratmeter großen Büro- und Handelsflächentrakts erreicht werden.

Das Ingenieurbüro wird seine neuen Räumlichkeiten im April beziehen, ebenso wird die Werbeagentur die Erweiterung Ihrer Mietfläche im April vornehmen.

Tabea Kurz, Objektverantwortliche für das Hansa-Zentrum in Dresden sieht in den Abschlüssen ein weiteres Zeichen, dass die optimale Infrastruktur mit naher Anbindung an Flughafen, Bahnhof (Neustadt), Autobahn und ÖPNV ein enormer Wettbewerbsvorteil ist.

Ralph Probst, Leiter der Neuvermietung sieht in dem Abschluss eine Bestätigung, durch konsequentes Asset Management die Büro- und Handelsflächen optimal am Dresdner Markt positionieren zu können.

Kontakt:

Frau Tabea Kurz, Asset Management

balandis Verwaltungs GmbH, Breitscheidstr. 6, 70174 Stuttgart

Tel.:+497119675214 e-mail: [tabea.kurzt\[at\]balandis.ag](mailto:tabea.kurzt[at]balandis.ag)

balandis real estate ag

Die balandis real estate ag verwaltet ein Immobilienvermögen in Deutschland und den USA im Wert von über einer Milliarde Euro mit Anlagefokus auf Gewerbeimmobilien, insbesondere Büro und Einzelhandel. Unter dem Dach der balandis real estate ag ist der gesamte Wertschöpfungsprozess Akquisition, Verwaltung und Wertsteigerung bis hin zur Veräußerung von Gewerbeimmobilien abgedeckt.

Hansa-Zentrum

Der moderne Gebäudekomplex mit über 33.000 Quadratmeter Gesamtfläche umfasst ein Hotel sowie einen zweigliedrigen Büro- und Geschäftstrakt. Das Hansa Zentrum liegt in der Dresdner Neustadt in einer exponierten Ecklage und bietet eine hervorragende Anbindung an den ÖPNV, den Fernverkehr, die BAB sowie den Flughafen.

Vorstand:
Wolfgang Essler (Vorsitzender)
Claudia Gerum
Ewald Gunesch

Vorsitzender des
Aufsichtsrats:
Walter Fink

Sitz der Gesellschaft: Gräfelfing
Amtsgericht München
HRB 212566

E-Mail info@balandis.ag
Internet www.balandis.ag