



balandis real estate ag

PRESSEMITTEILUNG

balandis vermietet an Zahnarztpraxis und erzielt Vollvermietung im Büro- und Geschäftshaus in Baden-Baden

Baden-Baden, 29.04.2016: In der im Eigenbestand der balandis real estate ag verwalteten Liegenschaft in der Lichtentaler Straße 27 in Baden-Baden konnte durch die Vermietung an eine bereits in Baden-Baden ansässige Zahnarztpraxis Vollvermietung erzielt werden.

Nachdem letztes Jahr bereits eine Krankenkasse im Objekt platziert werden konnte, wurde jetzt mit der Zahnarztpraxis ein 15-Jahresmietvertrag der über 300 Quadratmeter großen Mietfläche im 2. Obergeschoss des Büro- und Geschäftshauses geschlossen.

Cornelia Koch, Objektverantwortliche für die Liegenschaft in Baden-Baden, ist der Ansicht, dass durch diese Anmietung die hervorragende Lage der Immobilie bestätigt wurde.

Ralph Probst, Leiter der Neuvermietung, sieht sich durch diesen langfristigen Mietvertragsabschluss bestätigt, dass diese Liegenschaft im balandis-Portfolio in Bezug auf Nachhaltigkeit, Lage und Erscheinungsbild eine herausragende Stellung aufweist.

Kontakt:

Frau Cornelia Koch, Asset Management

balandis Verwaltungs GmbH, Breitscheidstraße 6, 70174 Stuttgart

Tel.: +497119675212 e-mail: cornelia.koch[at]balandis.ag

Büro- und Geschäftshaus in der Lichtentaler Straße

Das optisch ansprechende über 3.000 Quadratmeter große Eckgebäude befindet sich in exponierter Lage in unmittelbarer Nähe zur Fußgängerzone und beherbergt einen bunten Mietermix aus Wohnungs- und Büromietern, Arztpraxen und einer Bank. Mit Blick auf den gegenüberliegenden Augustaplatz lädt die Gastronomie im Erdgeschoss zum Verweilen ein.